BUDOVA- Znievska 2 a pozemok na Znievska 4

Stredná odborná škola podnikania, Strečnianska 20, Bratislava ukončila svoju činnosť 31.08.2024

Nehnuteľnosti evidované na LV 3302 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova školy na Znievskej č.2, súpisné č. **3115,** situované na parc.č. 1934. Budova je v prenájme v dlhodobom prenájme základnej škole S.E.I.N, sollertia s.r.o. na obdobie do 12/2029.
- Pozemok pod školou, parc.č. 1934, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 380 m2
- Pozemok, parc.č. 1933, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 192 m2

Nehnuteľnosti evidované na LV 5715 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Pozemok pod budovou, parc.č. 1948, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 823 m2 .Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020
- Pozemok, parc.č. 1947, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 3206 m2. Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020.

Pozemky reg.KN“C“ č. 1933 a 1934 nadobudnuté 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 373.963,09 €
- Pozemky: 1 409.838,76 €.

Budova na Znievskej 2, súp.č. 3115 na par.č. 1934



budova na Znievskej 4, odstránená, na par.č.1948, z dôvodu realizácie výstavby nového objektu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	10:31:53
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3302

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1933	3192	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1934	3380	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3115	1934	11	ZNIEVSKA 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1

	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis zo dňa 14.1.2003 - Delimitačný protokol z 14.08.2002 Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.02.2004, podľa Z-1607/04 Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021
	Iné údaje: Oznámenie o zrušení súpisného čísla a orientačného čísla budove a o zápsie do registra adries č. 9453/2023/OŽP-GIS/45637 zo dňa 27.10.2023, Z-16598/2023.
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 105	Bratislava V	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 529460	Bratislava-Petržalka	Čas vyhotovenia	:	10:35:17
Katastrálne územie	: 804959	Petržalka	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5715

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1947	**823**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
1948	**3206**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Zámenná zmluva V-11564/20 zo dňa 28.05.2020	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky 93694/2020	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcely** 1947, 1948		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 20.7.2020 15:19:23	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k 17.7.2020 18:00:00	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 1934 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 7.1.2022 19:52:49	Bez autorizácie
Údaje platné k 6.1.2022 18:00:00	